

# EXPLORACIÓN DEL CATASTRO

## ZUR-RE-CP

0,82

Superficie de la pieza (Ha)

8	parcelas	Número de parcelas	NÚMERO DE PARCELAS
4	parcelas	Número de parcelas ocupadas	
4	parcelas	Número de parcelas residenciales	
4	parcelas	Número de parcelas vacantes	
0	parcelas	Número de parcelas dotacionales	
5.549	m2	Superficie total de parcelas	SUPERFICIE PARCELAS
4.203	m2	Superficie parcelas ocupadas	
4.203	m2	Superficie residencial	
1.346	m2	Superficie vacante	
0	m2	Superficie dotacional	
6.002	m2	Techo Total	TECHO CONSTRUIDO
5.681	m2	Techo Residencial	
0,946518	m2t/m2s	Ratio Residencial/Total	IEN inicial
1,43	m2t/m2s	IENinicial	
0,71	m2t/m2s	IENinicial/2	
2,86	m2t/m2s	IENinicial*2	PARCELAS EXTRAVAGANTES
509	m2	Techo	
1.067	m2	Superficie	
5.493	m2	Techo	PARCELAS CONVENCIONALES
3.136	m2	Superficie	
694	m2	Tamaño medio parcela	TAMAÑO MEDIO
73	m2	Tamaño medio vivienda	
1,75	m2t/m2s	IENfinal	IENfinal
1,02	m2t/m2s	IEB	
132	viviendas/hectarea	Densidad	
78	viviendas	Número de viviendas construidas	NÚMERO DE VIVIENDAS
31	viviendas	Viviendas construibles	
109	viviendas	Viviendas totales	
2.358	m2	Construibles	M2 EDIFICABLES
126	m2	Construibles no residencial	

# EXPLOTACIÓN DEL CATASTRO

# ZUR-RE-CP

## PARCELAS CATASTRALES

## EXTRAVAGANTES

**INicial**  
**1,43**

LIMITES CONVENCIONALES

0,71 2,86

Extravagantes Convencionales

TECHO TOTAL		
Referencia Catastral	Techo	m2 Parcela
5219010BD4051N	2.484	1.981
5219015BD4051N	179	413
5220114BD4052S	330	654
5220115BD4052S	3.009	1.155

PARCELAS VACANTES	
Referencia Catastral	m2 Parcela
5119501BD4051N	41
5219001BD4051N	364
5219002BD4051N	415
5219003BD4051N	526

PARCELAS DOTACIONALES		
Referencia Catastral	Techo	m2 Parcela

TECHO RESIDENCIAL			
Referencia Catastral	Techo	m2 Parcela	Nº Viviendas
5219010BD4051N	2.260	1.981	32
5219015BD4051N	179	413	2
5220114BD4052S	250	654	2
5220115BD4052S	2.992	1.155	42

INicialParticular	entre limites	Extravagantes		Convencionales	
		SUPERFICIE	TECHO	SUPERFICIE	TECHO
1,25	1,25	0	0	1.981	2.484
0,43	FALSO	413	179	0	0
0,50	FALSO	654	330	0	0
2,61	2,61	0	0	1.155	3.009